

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud ZAGREB

Poslovni broj spisa **ST-3266/2022**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) **RT BAMBI
d.o.o. u stečaju, OIB: 65819736127, Kajkavska ulica 6, Zagreb**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 18.07.2023.g DO 18.10.2023.g

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Dana 13.rujna 2023.g održano je ispitno i izvještajno ročište. Istoga dana donesena je Odluka o utvrđenim tražbinama.

SU je ponovno pokušavala stupiti u kontakt sa ranijim zz radi predaje dokumentacije. U bilanci stanja na dan 31.12.2023.g u aktivni dužnika zavedena je imovina knjigovodstvene vrijednosti 7.235,432,00 hrk. S obzirom na utvrđenja iz Rješenja RH-MF, Porezne uprave Zagreb, Klasa: UP/I410-02/23-04/23, Urbroj; 513-07-01-03-23-1 u kojem je između ostalog utvrđeno da je Dužnik od 01.01.2022.g do 30. kolovoza 2022.g ostvario priljev na računu u iznosu 347.078,26 eur i u tom periodu izdavao račune indikativno je da zz odbijaju kontakt i predaju poslovne dokumentacije.

Stečajnoj upraviteljica nema mehanizam da zz natjera na suradnju a radi sumnje u počinjenje kaznenih djela iz domene gospodarskog kriminala jedino što preostaje jest da se svim sumnjivim okolnostima obavijesti Dorh.

Na adresi Kajkavska 6, Zagreb na kojoj su prijavljeni zz i sjedište dužnika nalaze se nn osobe , na objektu oznake tvrtke dužnika. Objekt je u naravi obiteljska kuća u Dubravi.

Imovina opisana pod Ad.II. toč.1. jedina je poznata imovina dužnika.

Dužnik ne obavlja djelatnost, nema poznatih ugovorenih poslova niti mogućnost za izradu stečajnog plana. Zaključenje stečaja može se očekivati nakon unovčenja nekretnine opisane pod Ad.II. ovoga

izvješća. SU je dana 03.listopada 2023.g predložila donošenje odluke o prodaji nekretnine sukladno čl.247 SZ-a.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

Imovinu dužnika čini nekretnina upisana kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, ZK odjel Samobor, u zk.ul.br. 1589, k.o Molvice, kč.br.588/2 koja je naravi predstavlja kuću površine 167 m² i dvorište površine 509 m².

Na nekretnini su upisana razlučna prava za korist Privredna banka d.d. Tražbina razlučnog vjerovnika osigurana razlučnim pravima ukupno iznosi 228.426,81 eur.

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu

SU nema šta unovčavati jer nema poslovnu dokumentaciju i potrebne informacije i obavijesti od ranijih zz.

3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga

Nekretnina pod AD.II.Toč.1 nije unovčena. Prema odredbama odredbama SZ-a nekretnina se prodaje elektroničkom javnom dražbom na FINI budući da je opterećena razlučnim pravom sukladno odredbama Stečajnog zakona, uz odgovarajuću primjenu odredbi Ovršnog zakona odnosećih na prodaju nekretnina.

4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji

-

5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji

-

6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju

Vjerovnici stečajne mase se ne namiruju jer dužnik nema nikakvih priljeva.

7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka

Nema radnika koji su nastavili sa radom.

8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe)

Nije bilo dioba.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 18.10.2023. do 18.01.2024.g.

U narednom razdoblju očekuje se donošenje odluke suda o prodaji nekretnine opisane pod Ad.II.Toč.1.

U Zagrebu, 18.10.2023.g

Za RT BAMBI d.o.o u stečaju
Stečajna upraviteljica
